



BTP matériaux



CE QU'IL FAUT RETENIR

22 560

salariés en Ille-et-Vilaine

33 %

des effectifs bretons

10 500

logements autorisés

(source : Cellule Economique de Bretagne)

En Ille-et-Vilaine, plusieurs entreprises du secteur BTP et matériaux ont entrepris en 2018 des travaux en vue de déménager, agrandir leurs installations ou construire de nouveaux sites : c'est le cas en particulier d'**Atlantem** (Saint-Sauveur-des-Landes), **Bertrand Constructions** (La Chapelle-des-Fougeretz), **SFPI** (Fougères), **SPO** (L'Hermitage) ou encore **Thébault Ingénierie** (Cesson-Sévigné).

Basé à Pacé, le groupe **ISB** prévoit un ralentissement de l'activité dans le secteur de la construction. Pour autant, le groupe spécialisé dans le négoce de bois s'est engagé à la fois dans une démarche d'innovation et dans un développement à l'international, avec la création d'une plateforme logistique en Espagne desservant la péninsule ibérique.

Quant au groupe rennais **Bardon**, il conduit une série de chantiers de grande taille dans plusieurs régions françaises qui concernent la santé, l'industrie, la distribution, l'hôtellerie et les services.

Enfin parmi les projets annoncés dans la presse en 2018, signalons la construction d'un immeuble en bois de 12 étages à Rennes dans le quartier EuroRennes : un projet porté par le groupe **Lamotte**. En revanche le projet de tour de 17 étages prévu à proximité de la gare de Saint-Malo ne se fera pas, suite à un avis défavorable de l'enquête publique.



LA PRESSE EN A PARLÉ

Thébault Ingénierie : un des leaders pour la construction d'usines agroalimentaires

Thébault Ingénierie conçoit et construit des usines pour l'agroalimentaire. Depuis 2006 l'entreprise a vu son chiffre d'affaires croître de 5 à 50 M€. Parmi ses références on compte les usines **Synutra** à Carhaix, **Stalaven** à Saint-Agathon ou **Fleury Michon** à Cambrai. Thébault Ingénierie quittera en 2019 la rue des Charmilles à Cesson-Sévigné pour de nouveaux locaux en construction près du parc de la Monniais.

Le groupe **IDEC** installe son siège régional à Cesson-Sévigné

Opérateur immobilier global basé à Paris, **IDEC** est à la fois aménageur, promoteur, investisseur et constructeur. Son agence régionale a inauguré en 2018 ses nouveaux locaux sur la ZI sud-est à Cesson-Sévigné. Le site accueille également le siège de **Thébault Ingénierie**, filiale du groupe IDEC spécialisée dans la construction d'usines clés en main.

Emeraude Participations reprend l'entreprise Silac en Bourgogne

La holding **Emeraude Participations**, propriétaire de **SFPI** à Fougères, est spécialiste du thermolaquage de profils aluminium pour le bâtiment. Le groupe a racheté son homologue **Silac** basé près de Dijon et a investi 3 M€ pour agrandir et moderniser son unité de Fougères (170 salariés). Le chiffre d'affaires du groupe devait atteindre 45 M€ en 2018.

SPO-PMO investit sur ses trois sites de production

Basé à L'Hermitage, le groupe **SPO-PMO** est spécialisé dans les enveloppes métalliques pour le bâtiment. Il a investi 1,6 M€ dans de nouvelles machines pour son usine **Artéface** près de Poitiers. De nouveaux investissements sont programmés en 2018 : 1 M€ pour l'usine **PMO** en région toulousaine et 1,6 M€ pour le site **SPO** à L'Hermitage en vue de diversifier l'offre et améliorer la productivité. Effectif 100 salariés. CA 2017 : 38 M€.

Bertrand Constructions implante son siège à La Chapelle-des-Fougeretz

Le fabricant de maisons à ossature bois **Bertrand Constructions** construit chaque année une trentaine de maisons sous la marque **Natilia**. L'entreprise a déménagé son siège de Saint-Grégoire à La Chapelle-des-Fougeretz, à proximité de la Route du Meuble. Les locaux de Saint-Grégoire ont été conservés pour l'activité maisons traditionnelles.

ISB retrouve la croissance et diversifie ses activités

Le groupe de transformation et négoce de bois **ISB** (Pacé) dispose de 5 sites logistiques régionaux et 6 sites de production en France. L'entreprise emploie 470 salariés dont 50 à Pacé. Son chiffre d'affaires sur l'exercice 2017-2018 est de 230 M€ (+3,6 %). En 2018 ISB a ouvert une plateforme logistique en Espagne et a constitué une équipe R&D pour innover dans les solutions d'isolation extérieure.

Groupe **Bardon** : plus de 60 M€ de contrats signés depuis le début 2018

Fondé il y a 30 ans, le groupe **Bardon** (Rennes) intervient dans l'ingénierie, l'architecture, l'investissement, la promotion et l'exploitation. L'entreprise a investi 35 M€ en 2018 via sa filiale **Bardon Investissement**. Elle mène plusieurs gros chantiers en France dont deux cliniques à Yvetot et Cambrai et le futur siège d'**Eurial**, coopérative laitière à Nantes. Chiffre d'affaires : 35 M€. Effectif : 50 salariés.

Atlantem construit une nouvelle usine à Saint-Sauveur-des-Landes

Atlantem (Noyal-Pontivy) est la branche menuiserie du groupe vendéen **Hérige** spécialisé dans l'univers du bâtiment. L'entreprise investit 20 M€ dans la construction d'un nouveau site à Saint-Sauveur-des-Landes, qui produira une gamme de menuiserie associant PVC, aluminium et bois. Il doit être opérationnel en septembre 2019. Les 120 salariés de l'actuelle usine de Lécousse et une dizaine d'intérimaires y seront transférés.

Immobilier : **Lamotte** prend le contrôle de **Sacib**

Le groupe rennais **Lamotte** prend une participation majoritaire au capital de la société malouine **Sacib**. Lamotte réalise chaque année plus de 1 200 logements et 20 000 m² de bureaux, pour un chiffre d'affaires de 192 M€ en 2016 et un effectif de 260 salariés. Sacib compte 28 salariés, construit 200 logements et aménage 80 terrains à bâtir par an.